

## 首都机场集团公司采购商誉减值测试评估服务公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 北京市

### 一、招标条件

本商誉减值测试评估委托服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金自筹,招标人为首都机场集团公司资本运营部。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 首都机场集团公司拟就下属北京空港航空地面服务有限公司(以下简称“地服公司”)、北京民航机场巴士有限公司(以下简称“巴士公司”)商誉减值测试评估委托服务进行采购。为此拟邀请具备较强实力和服务经验的资产评估机构就上述服务进行报价,并选取两家资产评估机构分别作为地服公司和巴士公司的商誉减值测试评估服务提供商。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)商誉减值测试评估委托服务采购;

### 三、投标人资格要求

(001 商誉减值测试评估委托服务采购)的投标人资格能力要求:

(一) 在中华人民共和国境内注册,能够独立承担民事责任,具有良好的社会信誉。(须提供加盖本单位公章的营业执照)

(二) 具备资产评估资质,中国资产评估协会2019年资产评估机构综合评价综合得分前20位机构(中国资产评估协会官网公告<http://www.cas.org.cn/xwdt/xydt/61897.htm>)。(须提供加盖本单位公章的资产评估资格证书)

(三) 遵守《中华人民共和国资产评估法》、国家其他有关法律、行政法规、规章和规范性文件规定,遵守资产评估职业道德准则和执业准则,承诺与委托人及委估对象无利益冲突,具备独立性。

(四) 评估团队负责人或主要成员具备近三年(2018年-2020年)商誉减值测试评估业务经验(须提供加盖本单位公章的合同复印件或其他证明文件)。

(五) 参选机构须独家参与本项目询价,本项目不接受联合体报价。;

本项目不允许联合体投标。



#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2021年02月04日09时00分到2021年02月09日16时00分

获取方式：凡满足上述要求的参选评估机构，请在上述时间内，将下述报名资料扫描件电子版发送至委托方联系人电子邮箱（funana@cahs.com.cn）进行资格预审，资格预审通过后获取报价函等参选文件。报名资料包括：1. 营业执照（须加盖本单位公章）；2. 资产评估资格证书（须加盖本单位公章）；3. 资产评估团队商誉减值测试评估经验证明（附加盖本单位公章的合同复印件或其他证明文件）；4. 经办人联系方式（手机、电话及电子邮箱）

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年02月18日16时00分

递交方式：北京市顺义区二纬路1号首都机场集团公司邮寄方式递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2021年02月19日09时00分

开标地点：首都机场集团公司

#### 七、其他

##### 一、项目概况

首都机场集团公司拟就下属北京空港航空地面服务有限公司（以下简称“地服公司”）、北京民航机场巴士有限公司（以下简称“巴士公司”）商誉减值测试评估委托服务进行采购。为此拟邀请具备较强实力和服务经验的资产评估机构就上述服务进行报价，并选取两家资产评估机构分别作为地服公司和巴士公司的商誉减值测试评估服务提供商。

##### 二、委托评估对象

北京空港航空地面服务有限公司、北京民航机场巴士有限公司相关资产组（以下简称“委估对象”）

##### 三、委托服务期限

委托服务期限为三年，在服务期限内，委托方根据委估对象的商誉情况决定是否委托。

2021年商誉减值测试评估将于2021年2-3月进行，评估期限约为一个月。

##### 四、参选评估机构资格要求

（一）在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，具有良好的社会信誉。（须提供加盖本单位公章的营业执照）

（二）具备资产评估资质，中国资产评估协会2019年资产评估机构综合评价综合得分前20位机构（中国资产评估协会官网公告<http://www.cas.org.cn/xwdt/xydt/61897.htm>）。（须

提供加盖本单位公章的资产评估资格证书)

(三) 遵守《中华人民共和国资产评估法》、国家其他有关法律、行政法规、规章和规范性文件规定, 遵守资产评估职业道德准则和执业准则, 承诺与委托人及委估对象无利益冲突, 具备独立性。

(四) 评估团队负责人或主要成员具备近三年(2018年-2020年)商誉减值测试评估业务经验(须提供加盖本单位公章的合同复印件或其他证明文件)。

(五) 参选机构须独家参与本项目询价, 本项目不接受联合体报价。

#### 五、评估服务要求

(一) 评估团队负责人及成员数量合计不少于4人。

(二) 评估团队理解国有企业商誉减值测试的评估技术要求和特点。

(三) 评估团队能够针对项目情况和委托方需求提出明确、可行的工作方案。

(四) 评估机构可按照双方约定时间就委估对象出具商誉减值测试评估报告, 该报告应符合相关法律法规。其中2021年商誉减值测试评估委托于2021年2-3月进行, 评估期限约为一个月。

(五) 评估机构因本委托评估业务产生的交通费、食宿费等费用由评估机构自负。

#### 六、报价要求及评价标准

(一) 本项目采取询价方式进行采购, 参选评估机构须对两家委估对象分别报价, 所有报价必须按照委托方报价函要求的格式以人民币报价, 价格一经报出后不得更改。如报价单填写存在遗漏、有误的情况将被视为报价无效, 即取消比价资格。

(二) 对于通过资格预审且承诺满足上述要求的参选评估机构, 委托方对每个委估对象根据报价金额由低到高对参选评估机构进行排序, 价格最低者排名最高, 排名最高者为中选评估机构。

(三) 如两家参选评估机构对同一委估对象的报价相同且为最低报价, 则由在中国资产评估协会2019年资产评估机构综合评价综合得分中排名更靠前的机构中选。

(四) 如两家委估对象的最低报价来自同一家参选评估机构, 则该评估机构可在两家委估对象中选择一家作为自己的委估对象, 另外一个委估对象则由排名第二位的参选评估机构中选。

(五) 因不可抗力或中选资产评估机构不能履约等情形, 委托方保留按照排名顺序与下一个参选评估机构签订合同的权利。

#### 七、付款方式

中选评估机构完成评估后，提交商誉减值测试评估报告并经委托方初步验收后，委托方在 20 个工作日内向评估机构支付 40%的评估费用。评估机构提交评估报告终稿并经委托方验收通过后，委托方在 20 个工作日内向评估机构支付剩余 60%的评估费用。

#### 八、参选报价文件的获取

(一) 获取时间：北京时间 2021 年 2 月 4 日（周四）9 时 00 分至 2021 年 2 月 9 日（周二）16 时 00 分（法定公休日及节假日除外）

(二) 获取方式：凡满足上述要求的参选评估机构，请在上述时间内，将下述报名资料扫描件电子版发送至委托方联系人电子邮箱进行资格预审，资格预审通过后获取报价函等参选文件。

(三) 报名资料包括：1. 营业执照（须加盖本单位公章）；2. 资产评估资格证书（须加盖本单位公章）；3. 资产评估团队商誉减值测试评估经验证明（附加盖本单位公章的合同复印件或其他证明文件）；4. 经办人联系方式（手机、电话及电子邮箱）

#### 九、参选文件要求

(一) 通过资格预审的参选机构，须在下述截止时间前，将参选文件一并密封送达至委托方。

(二) 送达截止时间：北京时间 2021 年 2 月 18 日（周四）16 时 00 分（法定公休日及节假日除外），逾期递交的参选文件恕不接受。

(三) 参选评估机构的澄清、说明或者更正应有法定代表人或授权代表签字并加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

#### 十、其他要求和说明

(一) 参选资产评估机构应承担准备和参与本次参选活动有关的所有费用，不论结果如何，委托方均无承担的义务和责任。参选评估机构提供的参选文件不予退还。

(二) 委托方保留在签约之前任何时候接受或拒绝任何中选资产评估机构缔约的权利，且对受影响的中选资产评估机构不承担任何责任。

(三) 委托方在任何时候发现参选评估机构提交的参选文件有下列情形的，有权取消其参选资格，已签订服务协议的，有权终止服务协议，并不承担任何责任：

1. 本项目评估团队成员受过刑事处罚、司法行政部门的行政处罚或者相关协会的行业处分；
2. 提供虚假的资料；
3. 在实质性方面失实；
4. 资产评估机构正在承办的其他服务业务与委托方及委估对象存在利益冲突；
5. 存在违法、违规行为的。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为首都机场集团公司。

## 九、联系方式

招标人：首都机场集团公司资本运营部

地址：北京市顺义区二纬路1号

联系人：付娜娜

电话：010-64535546

电子邮件：funana@cahs.com.cn

招标代理机构：/

地址：/

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：付娜娜（签名）

招标人或其招标代理机构：付娜娜（盖章）

