

首都机场集团有限公司社会化招商办公室 2021 年度招商项目法律顾问服务采购  
比选公告  
(招标编号: /)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 顺义区

### 一、招标条件

本首都机场集团有限公司社会化招商办公室 2021 年度招商项目法律顾问服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金首都机场集团有限公司自筹, 招标人为首都机场集团有限公司社会化招商办公室。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 首都机场集团有限公司社会化招商办公室(以下简称“招商办”)前身为北京新机场社会化招商办公室, 正式成立于 2014 年 11 月, 系首都机场集团直属单位。职责包括: 统一实施集团公司改扩建招商融资项目及市场化改革、经营模式转型过程中需要向市场开放业务的项目招商工作; 为集团公司内成员单位提供机场建设投融资、社会化招商项目提供咨询和代理服务; 为集团公司外部民航单位、地方政府提供机场建设投融资、社会化招商以及经营模式转型等项目提供咨询和代理服务。代表性项目包括北京大兴国际机场综合服务楼、停车楼社会化招商项目以及首都机场康得思酒店及停车楼经营模式转型等多个项目。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)首都机场集团有限公司社会化招商办公室 2021 年度招商项目法律顾问服务采购;

### 三、投标人资格要求

(001 首都机场集团有限公司社会化招商办公室 2021 年度招商项目法律顾问服务采购)的投标人资格能力要求: 1. 依据中国法律在中华人民共和国境内(不含港、澳、台地区)注册成立的律师事务所(事务所的分支机构不具有投报资格), 具备国家相关司法行政主管部门颁发的执业许可证;

2. “信用中国”中未被列入失信被执行人, 需提供 2021 年 7 月 1 日以后网页查询截图(并加盖参选人公章)作为证明;

3. 应答人近三年(2018-2021 年)在政府与社会资本合作(PPP)、建筑工程领域中以律师事务所或所内律师名义获得或入选国际权威法律评级机构或法律媒体的奖项、提名、行业评价



或专业领域推荐。

上述国际权威法律评级机构或法律媒体（满足以下一个即可）包括：钱伯斯亚太（Chambers and Partners Asia-Pacific）、钱伯斯全球（Chambers and Partners Global）、亚洲法律杂志（ALB，即 Asian Legal Business）、亚太法律五百强（The legal 500 Asia Pacific）、亚洲法律概况（Asialaw Profiles）、中国法律商务（China Law & Practice）、国际金融法律评论（IFLR1000）、商法杂志（China Business Law Journal）。

参选人需提供以上证明文件复印件加盖公章，并提供获得上述奖项或推荐的律师的近3个月社保缴纳证明。

4. 项目主办律师需具备5年以上律师执业经历（从取得律师执业资格证书起算）。
5. 项目团队中必须包括至少1名执业年限在10年以上的合伙人（主办律师除外）。
6. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加应答；
7. 本项目不接受联合体形式参与应答；
8. 已与采购人签署2021年度招商项目法律顾问服务合同的单位，不得参加应答。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2021年08月06日12时00分到2021年08月11日17时00分

获取方式：获取方式：请参选律师事务所所在上述时间内，将报名资料扫描件电子版发送至委托方联系人电子邮箱（xiaoxiangl@cahs.com.cn）来获取比选文件。报名资料包括：律师事务所执业许可证、授权委托书、联系方式。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年08月18日09时00分

递交方式：首都机场二纬路1号 首都机场集团有限公司纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2021年08月18日09时00分

开标地点：首都机场集团有限公司会议室

#### 七、其他

项目服务期

自合同签订之日起至2021年12月31日止。



## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为首都机场集团有限公司 石茹 13811680339。

## 九、联系方式

招 标 人：首都机场集团有限公司社会化招商办公室

地 址：北京顺义区二纬路中国服务大厦C区4层

联 系 人：肖像

电 话：15210836820

电子邮件：xiaoxiangl@cahs.com.cn

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  肖像 (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)