

首都机场集团有限公司史志展览项目竞争性谈判公告

(招标编号：202202136)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本首都机场集团有限公司史志展览项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金首都机场集团有限公司自筹，招标人为首都机场集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：项目地点为北京市顺义区首都机场二纬路1号首都机场集团有限公司办公楼一层。展览区域为集团公司总部一楼门厅展示屏、天井、118会议室、经营部115、116、117办公室、司机班，面积约600平米。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)首都机场集团有限公司史志展览项目；

三、投标人资格要求

(001 首都机场集团有限公司史志展览项目)的投标人资格能力要求：

- (1) 须为在中华人民共和国境内合法注册的、具有独立法人资格的、有能力为本项目提供服务的合法实体，具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 资质要求：同时具有建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上资质以及建筑装饰工程设计专项乙级（含）以上资质；
- (3) 类似项目业绩要求：近4年（2018年5月1日至应答截止日），至少具有2个单项合同额不低于1000万元，且合同内容须同时包括同一项目的展陈设计、施工等相关工作的企事业单位展陈项目业绩。应答人须提供项目名称等相关信息，并附有效合同关键页；
- (4) 本项目拟派项目经理须在竞谈中进行现场陈述；
- (5) 财务要求：需提供2020、2021年的经会计师事务所或审计机构审计的年度审计报告（须盖有审计单位公章，并且包括审计报告和财务报表两部分的完整报告）；
- (6) 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；
- (7) 本项目不接受联合体应答；
- (8) 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加申请。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2022 年 06 月 07 日 09 时 00 分到 2022 年 06 月 13 日 16 时 00 分

获取方式：凡有意参加者，请于 2022 年 6 月 7 日至 2022 年 6 月 13 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时（北京时间，下同），将报名资料盖章扫描件电子版发送至 MHGCZBDL@163.com 进行报名登记。报名资料包括（1）营业执照副本（或事业单位法人证书）（注：此处根据实际情况，若为其他组织，则为该组织负责人，下同）；（2）法定代表人证明书或授权委托书；（3）法定代表人或其委托代理人身份证（或其他有效证件）；（4）经办人联系方式（手机、电子邮箱等）。凡通过上述报名登记者，以邮寄方式购买竞争性谈判文件。招标文件及资料费每套售价 200 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022 年 06 月 28 日 09 时 30 分

递交方式：北京市顺义区首都机场二纬路 9 号中国服务大厦 C 区三层中国民航工程咨询有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022 年 06 月 28 日 09 时 30 分

开标地点：北京市顺义区首都机场二纬路 9 号中国服务大厦 C 区三层中国民航工程咨询有限公司会议室

七、其他

1. 项目背景

为迎接中共二十大胜利召开，回顾首都机场集团有限公司辉煌历史，全面展示首都机场集团勇立潮头、砥砺奋进的发展历程，凝聚首都机场集团人求真务实、拼搏进取的时代记忆，提高员工凝聚力、归属感，助力集团公司推进凝心工程并促进企业文化传播，增强企业的核心竞争力，助推建设创造卓越价值的世界一流机场产业集团，运用“声光电”等现代科技手段，创新设计方案，按照“规、投、建、营”一体化的项目实施理念，有计划、分步骤、创新性地推进实施，展现世界一流机场集团风采。

2. 项目采购要求和需求

2.1 采购要求（包括但不限于以下内容）：

（1）二十大与二十周年相结合，实现从无到有的突破。集团公司成立 20 周年之际，举办史

志展览，全面展示首都机场集团勇立潮头、砥砺奋进的发展历程。

(2) 传承历史与守正创新相结合，实现展示内容的突破。展示集团公司厚重历史与精彩未来，凝聚首都机场集团人求真务实、拼搏进取的时代记忆，讲好集团故事，作为凝心工程的重要组成部分，激励广大干部职工奋发有为、积极干事创业，助力加快建设创造卓越价值的世界一流机场产业集团。

(3) 展览展示与决策参谋相结合，实现展览用途的突破。通过设置电子沙盘和展示大屏，全面立体、完整地展示集团公司各成员单位总体规划及关键生产数据，为集团公司宣传及现场直观决策提供准确的实物依据。

(4) 参观接待与内部使用相结合，实现受众群体的突破。对外，面向外部单位视察调研和参观交流使用，打造成为对外交流窗口、文化展示中心；对内，面向集团各单位职工和党员同志，是集团公司凝心工程的有机组成部分，提高员工凝聚力、归属感，打造成为文化教育、党建工会、机场科普活动阵地。

2.2 采购需求

2.2.1 展览布展方案、施工图及深化设计（包括但不限于以下工作）：

(1) 展览空间方案设计（内容包括但不限于项目分析、主题塑造、展览大纲初步设计、空间布局、参观动线、视觉效果、数字多媒体展项设计及应用、交互技术应用、设计效果图展示、AR技术展示等）；

(2) 展览大纲深化设计；

(3) 展览脚本编写；

(4) 展览空间方案深化设计；

(5) 平面视觉设计；

(6) 交互创意设计；

(7) 施工图设计等。

2.2.2 建筑装饰、装修及机电安装施工（包括但不限于以下内容）：

(1) 拆除施工；

(2) 地面施工；

(3) 天花施工；

(4) 墙面施工；

(5) 强弱电施工；

(6) 消防改造施工（如有）；

(7) 灯具照明等以及其他相关基础装修施工。

2.2.3 展览制作及施工（包括但不限于以下内容）：

(1) 展览空间的布展装饰（如沙盘、展柜等）装修、制作与安装；

(2) 定制化装修（如展厅定制化多媒体、智能化、声光电设备配套装修等），以及其他相关配套建设的施工；

(3) 交互技术应用、安装、测试、调试与培训；

(4) 数字视频内容拍摄及制作；

(5) 硬件设备采购、安装、调试与培训。

3. 项目工期及进度要求

3.1 项目工期：共计 150 日历天。

3.2 进度要求：

(1) 9 月 27 日前

完成展览布展方案、施工图及深化设计（第一章 3.4.1），并获集团公司审定（至少 3 次）。

(2) 12 月 5 日前

完成建筑装饰、装修及机电安装施工（第一章 3.4.2）；

完成展览制作及施工（第一章 3.4.3）。

(3) 12 月 5 日至 12 月 14 日

完成项目整体调试、整改、培训及验收准备工作。

(4) 12 月 12 日

完成项目预验收。

(5) 12 月 15 日

完成项目验收移交。

4. 项目质量安全要求

4.1 本项目中使用的设备与材料质量应达到国家现行行业标准及规范要求。

4.2 设计及施工应参照国家现行《工程质量验收规范》。

4.3 项目安全应参照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011），杜绝发生任何安全事故。

5. 资格审查方式

本次谈判采用资格后审方式。

6. 项目说明会

6.1 会议时间：2022 年 6 月 13 日下午 16:30

6.2 本次项目说明会采用腾讯会议进行。为确保远程会议顺利进行，请各应答人提前下载腾讯会议软件、准备所用的电脑等。远程会议开始前一天，竞谈代理机构将通知具体腾讯会议号，并于项目说明会开始时间前 15 分钟进入腾讯会议，请各应答单位联系人保持电话畅通。

6.3 项目竞谈人将对本次项目进行说明，自动放弃参加项目说明会的应答人将视为对项目已经了解，任何由于未参加项目说明会造成的项目延误及其他问题，责任将由应答人自行承担。

7. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在 中国招标投标公共服务平台、首都机场集团有限公司外网 上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为首都机场集团有限公司，石茹，13811680339。

九、联系方式

招 标 人：首都机场集团有限公司

地 址：北京市顺义区首都机场二纬路 1 号

联 系 人：王焯

电 话：18611134737

电子邮件：/

招标代理机构：中国民航工程咨询有限公司

地 址：北京市顺义区首都机场二纬路 9 号中国服务大厦 C 区三层

联 系 人：李方

电 话：17801469058

电子邮件：MHGCZBDL@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

